

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa zamierzenia budowlanego:	Rozbudowa kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Słonecznej w Dębowcu
Adres:	Dębowiec ul. Słoneczna
Kategoria obiektu budowlanego:	XXVI
Usytuowanie obiektu:	<i>Jednostka ewidencyjna: Dębowiec, obręb Dębowiec dz. nr: 424/3, 1429/2, 401, 1428, 400, 396/8, 1427/2, 433/7, 433/8, 433/9, 433/10</i>
Inwestor:	Gmina Dębowiec ul. Katowicka 6, 43-426 Dębowiec
Projektant:	<i>mgr inż. Jerzy Jarząb specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych bez ograniczeń nr uprawnień 570/01</i>
Projektant sprawdzający:	<i>mgr inż. Anna Jarząb specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych bez ograniczeń nr uprawnień 359/01</i>
Data opracowania:	19 grudzień 2025r.

Cieszyn, dnia 19.12.2025 r.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 pkt 3d lit. 3 i pkt 3e ustawy z dnia 7 lipca 1994r. z późn. zmianami Prawo budowlane oświadczamy, że projekt zagospodarowania terenu „Rozbudowa kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Słonecznej w Dębowcu” został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektował : *mgr inż. Jerzy Jarzab,*
upr. bud. do projektowania nr 570/01 w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych ,
ciepłych, wentylacyjnych i gazowych bez ograniczeń

Sprawdził: *mgr inż. Anna Jarzab*
upr. bud. do projektowania nr 359/01 w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych ,
ciepłych, wentylacyjnych i gazowych bez ograniczeń

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

Oświadczenie projektanta i projektanta sprawdzającego	str. 1
Kopia uprawnień i zaświadczenie o przynależności projektanta do izby zawodowej	str. 2

Spis treści

<i>1 Podstawa opracowania.....</i>	<i>7</i>
<i>2 Przedmiot zamierzenia budowlanego.....</i>	<i>7</i>
<i>3 Istniejący stan zagospodarowania terenu.....</i>	<i>7</i>
<i>4 Projektowane zagospodarowanie terenu.....</i>	<i>7</i>
<i>5 Zestawienie długości.....</i>	<i>8</i>
<i>6 Informacje i dane.....</i>	<i>8</i>
6.1 Dane informujące o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikające z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.....	8
6.2 Dane informujące o wpisie do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską.....	8
6.3. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej.....	8
6.4 Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia.....	8
<i>7 Obszar oddziaływania obiektu.....</i>	<i>8</i>

Część rysunkowa

1. Projekt zagospodarowania terenu

1 Podstawa opracowania

Podstawę opracowania stanowi:

- Zlecenie Inwestora,
- obowiązujące normy i przepisy.

2 Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem opracowania jest wykonanie projektu rozbudowy kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Słonecznej w Dębowcu.

3 Istniejący stan zagospodarowania terenu

Teren inwestycji obejmuje teren zabudowy usługowej i mieszkaniowej

Na obszarze objętym projektowaną siecią kanalizacji sanitarnej znajdują się następujące sieci uzbrojenia terenu:

- gazociąg,
- wodociąg,
- kable teletechniczne,
- kable elektroenergetyczne
- rów melioracyjny

4 Projektowane zagospodarowanie terenu

Projektowana rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej zlokalizowana jest na terenie objętym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego gminy Dębowiec – uchwała nr 220/XXXI/2017 Rady Gminy Dębowiec z dnia 19.09.2017r. (Dziennik Urzędowy woj. Śląskiego z dnia 28 września 2017 r. Poz. 5097)

Inwestycja położona jest na terenie oznaczonym w planie miejscowym symbolami:

- D43MN, D48MN – tereny zabudowy mieszkaniowej,
- D12U - teren zabudowy usługowej,
- 2KDZ - tereny dróg publicznych klasy zbiorczej,
- 13KDD – tereny dróg publicznych klasy dojazdowej,
- D31R, D34R, – tereny upraw rolnych z zabudową zagrodową

Projektowana inwestycja jest zgodna z zapisami w/w miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Z uwagi na ukształtowanie terenu oraz istniejącą zabudowę projektuje się kanalizację grawitacyjno-ciśnieniową odprowadzającą ścieki do oczyszczalni ścieków w Dębowcu.

Projekt obejmuje budowę pompowni sieciowej P w rejonie ul. Słonecznej.

Projektuje się sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej średnicy Dz200mm z rur pełnościennych (lite) PVC klasy SN8 łączonych kielichowo na uszczelkę gumową, rurociąg tłoczny z rur opancerzonych PE100RC/RC SDR17 Dz90mm, pompownię zbiornikową z polimerobetonu Dn1500mm.

Przed wlotem do pompowni projektuje się zasuwę nożową Dn200 umieszczoną w studni betonowej Dn1200mm umożliwiającą zamknięcie dopływu ścieków do zbiornika pompowni.

Sieć kanalizacji sanitarnej wyposażona zostanie w studzienki z kręgów betonowych Dn1000.

Kanalizację grawitacyjną projektuje się na głębokości od 2,29m do 2,72m,
Rurociąg tłoczny projektuje się na głębokości od 1,50m do 2,70m.

TOM I PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Pompownia ścieków posadowiona zostanie na głębokości 2,82m ppt.

Trasa projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączem została przedstawiona na projekcie zagospodarowania terenu – rys. nr 1.

Trasa projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej została przedstawiona na projekcie zagospodarowania terenu – rys. nr 1.

- obręb Dębowiec działki nr: 424/3, 1429/2, 401, 1428, 400, 396/8, 1427/2, 433/7, 433/8, 433/9, 433/10.

Inwestor posiada zgody na dysponowanie w/w działkami na cele budowlane.

5 Zestawienie długości

Długość projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej objętej projektem wynosi:

$$L = 963,4m$$

6 Informacje i dane

6.1 Dane informujące o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikające z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Projektowana budowa wodociągu jest zgodna z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

6.2 Dane informujące o wpisie do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską

Teren inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków i nie jest zlokalizowany na obszarze objętym ochroną konserwatorską.

6.3. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej

Teren inwestycji znajduje się poza wpływem eksploatacji górniczej.

6.4 Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia

Nie występują zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników w związku z planowaną inwestycją.

Planowana inwestycja nie spowoduje zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia.

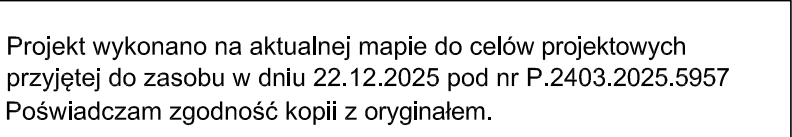
7 Obszar oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania obejmuje pas terenu szerokości 1,0m biegnący wzdłuż kanalizacji sanitarnej, tj. 0,5m od osi sieci w jedną i drugą stronę.

Zgodnie z art 7 ust.1 pkt.1 Prawa budowlanego podstawą prawną wyznaczenia obszaru oddziaływania są warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać obiekty budowlane i ich usytuowanie oraz warunki techniczne użytkowania obiektów budowlanych wydane przez administratora sieci. Obszar oddziaływania obiektu ogranicza się do działek na których budowana jest sieć kanalizacji sanitarnej - nie wchodzi w teren działek sąsiednich.












Układ wysokości: PL- EVRF2007-NH, Skala 1: 500, Sekcja mapy zasadniczej – układ PL-2000.;

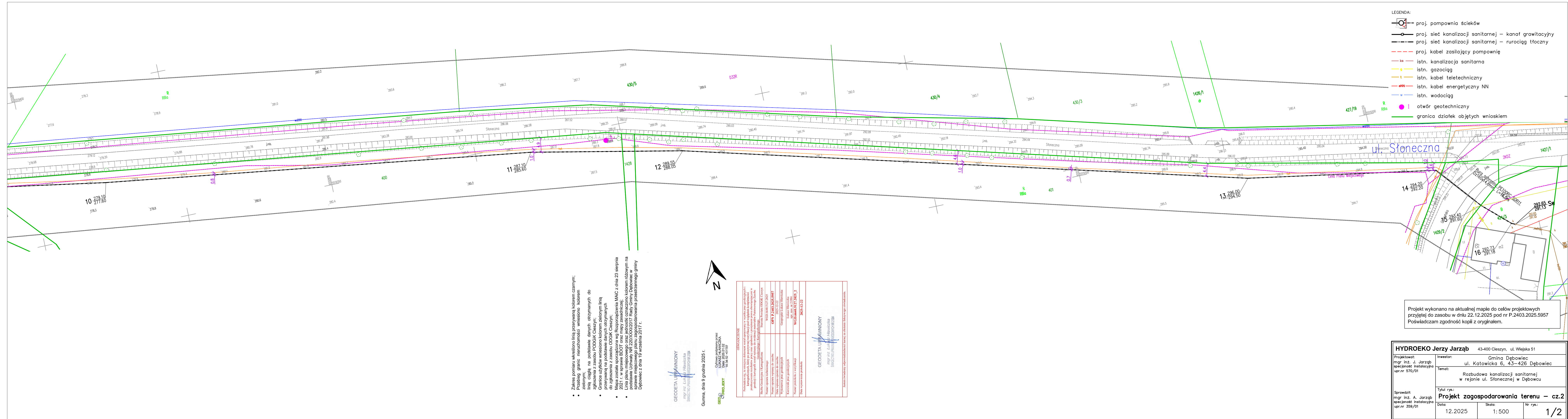
Układ wysokości: PL- EVRF2007-NH, Skala 1: 500, Sekcja mapy zasadniczej – układ PL-2000.;



HYDROEKO Jerzy Jarzab		43-400 Cieszyń, ul. Wiejska 51	
Projektował: mgr inż. J. Jarzab specjalność instalacyjna upr.nr 570/01	Inwestor: Gmina Dębówiec ul. Katowicka 6, 43-426 Dębówiec	Temat: Rozbudowa kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Słonecznej w Dębówcu	
Tytuł rys.: Projekt zagospodarowania terenu – cz.1			
Sprawił: mgr inż. A. Jarzab specjalność instalacyjna upr.nr 359/01	Data: 12.2025	Skala: 1: 500	Nr rys.: 1/1

LEGENDA:

-  proj. pompownia ścieków
-  proj. sieć kanalizacji sanitarnej – I
-  proj. sieć kanalizacji sanitarnej – II
-  proj. kabel zasilający pompownię
-  istn. kanalizacja sanitarana
-  istn. gazociąg
-  istn. kabel teletechniczny
-  istn. kabel energetyczny NN
-  istn. wodociąg
-  otwór geotechniczny
-  granica działek objętych wnioskiem



PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Nazwa zamierzenia budowlanego:	<i>Rozbudowa kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Słonecznej w Dębowcu</i>
Adres:	<i>Dębowiec ul. Słoneczna</i>
Kategoria obiektu budowlanego:	<i>XXVI</i>
Usytuowanie obiektu:	<i>Jednostka ewidencyjna: Dębowiec, obręb Dębowiec dz. nr: 424/3, 1429/2, 401, 1428, 400, 396/8, 1427/2, 433/7, 433/8, 433/9, 433/10</i>
Inwestor:	<i>Gmina Dębowiec ul. Katowicka 6, 43-426 Dębowiec</i>
Projektant:	<i>mgr inż. Jerzy Jarząb specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych bez ograniczeń nr uprawnień 570/01</i>
Projektant sprawdzający:	<i>mgr inż. Anna Jarząb specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych bez ograniczeń nr uprawnień 359/01</i>
Data opracowania:	<i>19 grudzień 2025r.</i>

Cieszyn, dnia 19.12.2025 r.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 pkt 3d lit. 3 i pkt 3e ustawy z dnia 7 lipca 1994r. z późn. zmianami Prawo budowlane oświadczamy, że projekt architektoniczno-budowlany „Rozbudowa kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Słonecznej w Dębowcu” został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektował : *mgr inż. Jerzy Jarzab,*

*upr. bud. do projektowania nr 570/01 w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych ,
cieplnych, wentylacyjnych i gazowych bez ograniczeń*

Sprawdził: *mgr inż. Anna Jarzab*

*upr. bud. do projektowania nr 359/01 w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych ,
cieplnych, wentylacyjnych i gazowych bez ograniczeń*

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

Oświadczenie projektanta i projektanta sprawdzającego

str. 1

Spis treści

<i>1 Podstawa opracowania.....</i>	<i>3</i>
<i>2 Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.....</i>	<i>3</i>
<i>3 Zamierzony sposób użytkowania.....</i>	<i>3</i>
<i>4 Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego.....</i>	<i>3</i>
<i>5 Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego.....</i>	<i>3</i>
<i>6 Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego.....</i>	<i>3</i>
<i>7 Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.....</i>	<i>4</i>
7.1 Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków oraz wód opadowych.....	4
7.2 Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się.....	4
7.3 Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów.....	4
7.4 Właściwość akustyczna oraz emisja drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się.....	4
7.5 Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.....	4
<i>8 Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniającego użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem.....</i>	<i>4</i>
<i>9 Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.....</i>	<i>4</i>

Część rysunkowa

1. Profil podłużny kanalizacji sanitarnej
2. Pompownia ścieków

1 Podstawa opracowania

Podstawę opracowania stanowi:

- Zamówienie Inwestora,
- obowiązujące normy i przepisy.

2 Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Projektuje się obiekty budowlane:

- sieć kanalizacji sanitarnej,
- pompownia ścieków ze zbiornikiem retencyjnym stanowiące elementy sieci.

Kategoria obiektu budowlanego XXVI

3 Zamierzony sposób użytkowania

Projektowany obiekt służy do odprowadzania ścieków z budynków zlokalizowanych w zlewni projektowanej pompowni ścieków i kanalizacji sanitarnej.

4 Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego

Trasę kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-ciśnieniowej przedstawiono w projekcie zagospodarowania terenu.

Projektowany obiekt stanowi podziemne uzbrojenie terenu.

5 Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

Projektuje się kanalizację sanitarną średnicy Dz200mm z rur pełnościennych (lite) PVC klasy SN8 łączonych kielichowo na uszczelkę gumową oraz rurociąg tłoczny z rur PE100RC SDR17 Dz90mm. długości całkowitej **963,2m** w tym:

PVC Dz200mm	L = 10,3m
PE100RC Dz90mm	L = 953,1m

6 Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Dla potrzeb inwestycji firma GEOMAX Kamil Wroński wykonała dokumentację: „Opinia geotechniczna, dokumentacja badań podłoża gruntowego, projekt geotechniczny określające warunki gruntowo wodne w podłożu projektowanej budowy rurociągu tłoczego wraz z pompownią ścieków w rejonie ul. Słonecznej w Dębowcu.

W ramach rozpoznania wykonano 2 otwory do głębokości 3,0 – 6,0m ppt..

Lokalizację otworu przedstawiono na planie sytuacyjnym.

Warunki gruntowe – pod warstwą gruntów nasypowych i lokalnie cienką warstwą gruntów próchnicznych (poziom glebowy) o sumarycznej miąższości 0,5 – 0,8 m zalegają grunty rodzime, rozpatrywane jako podłoże budowlane.

Warunki wodne – W trakcie wykonywania otworów badawczych (sierpień 2025) nie nawiercono poziomu wodonośnego.

W świetle obowiązujących przepisów warunki gruntowo – wodne panujące w obrębie przedmiotowego obszaru należy zaliczyć do warunków prostych a projektowany obiekt zalicza się do drugiej kategorii geotechnicznej.

7 Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

7.1 Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków oraz wód opadowych

W trakcie wykonywania kanalizacji sanitarnej inwestycja nie zakłóci odprowadzenia ścieków z istniejącej zabudowy.

7.2 Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się

Inwestycja nie będzie emitowała zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych.

7.3 Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów

Nie dotyczy.

7.4 Właściwość akustyczna oraz emisja drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się

Nie dotyczy.

7.5 Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Projektowana inwestycja nie wpłynie niekorzystnie na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

Przekroczenie rowu melioracyjnego rurociągiem tłocznym ścieków Dz90mm projektuje się wykonać metodą przewiertu w rurze ochronnej PE100RC SDR11 Dn160mm bez naruszenia dna i skarpy rowu.

8 Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniającego użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

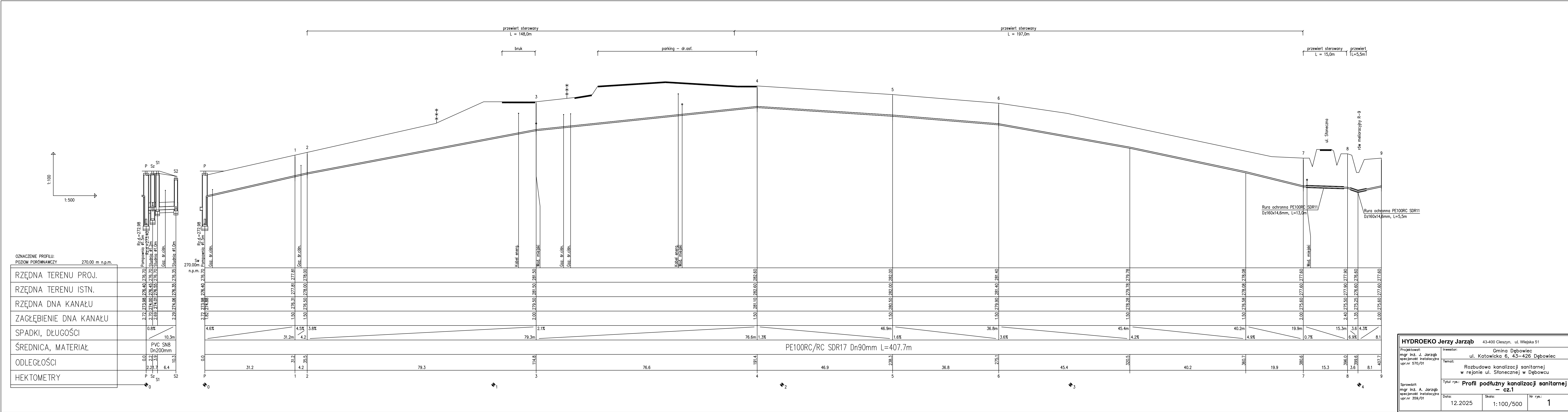
Projektowana pompownia ścieków o średnicy Dn1500mm wyposażona zostanie w dwie pompy zanurzeniowe o parametrach hydraulicznych w punkcie pracy $Q=4,0$ l/s, $H_p=32,3$ m, nominalna moc silnika $P=8,8$ kW. Na terenie pompowni zlokalizowana zostanie szafa sterownicza stanowiąca integralną część pompowni oraz lampa oświetleniowa. Instalacją zasilającą pompownię wykonana zostanie kablem YAXS 5x16mm² ułożonym w rurze osłonowej Arot $\varnothing 50$ mm.

Projektuje się systemowe ogrodzenie pompowni z siatki stalowej ze słupkami stalowymi.

Utwardzony dojazd do pompowni zostanie urządzony z drogi gminnej – nie objęty wnioskiem.

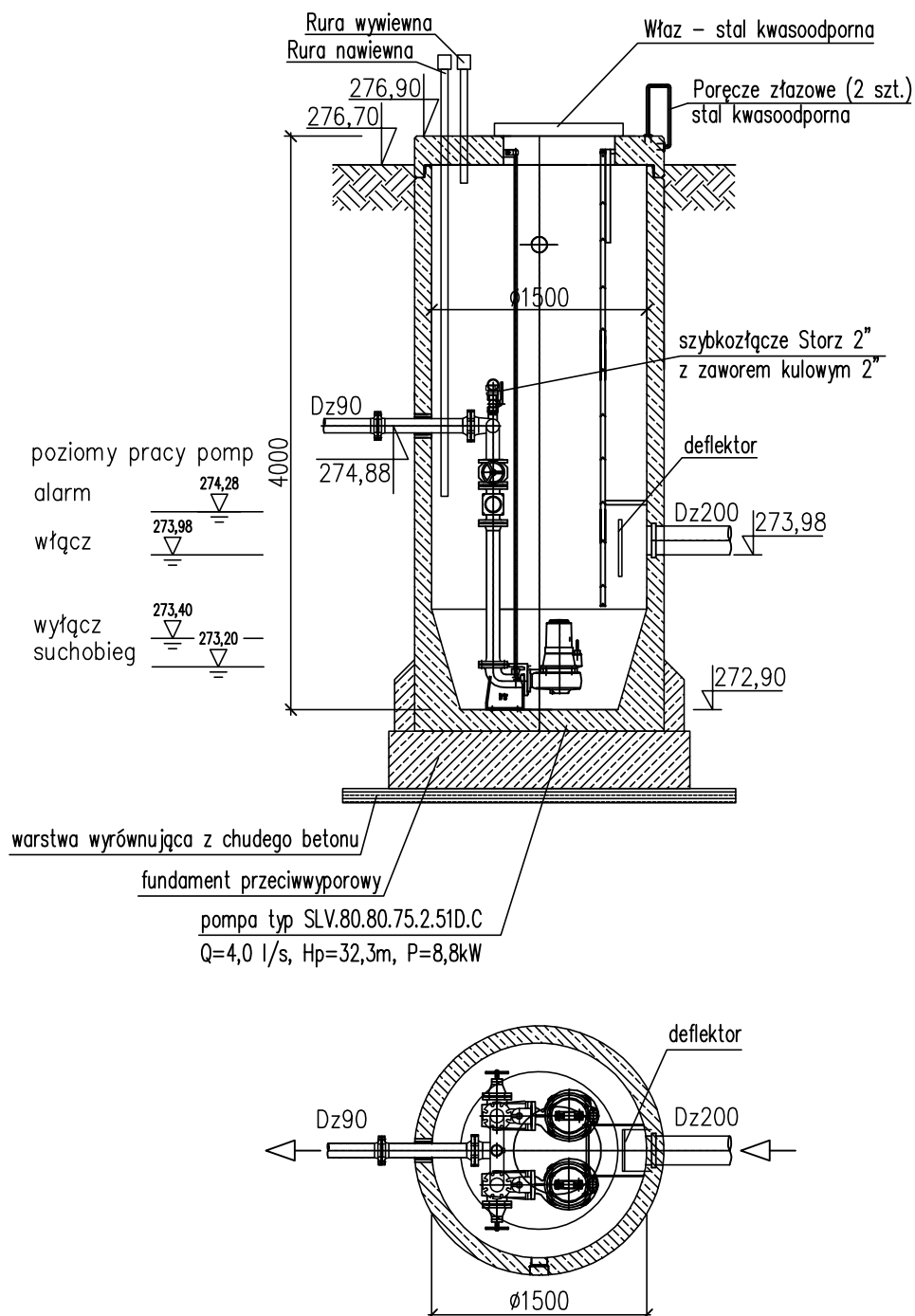
9 Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Nie dotyczy.



HYDROEKO Jerzy Jarzab		43-400 Cieszyń, ul. Wilejska 51	
Projektował: mgr inż. J. Jarzab specjalność instalacyjna upr.nr 570/01	Inwestor: Gmina Dębowiec ul. Katowicka 6, 43-426 Dębowiec	Temat: Rozbudowa kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Słonecznej w Dębowcu	
Sprawdził: mgr inż. A. Jarzab specjalność instalacyjna upr.nr 359/01		Tytuł rys.: Profil podłużny kanalizacji sanitarnej - cz.1	
Data: 12.2025	Skala: 1:100/500	Nr rys.: 1	

Pompownia zbiornikowa



UWAGI:

1. Posadowienie pompowni na fundamencie przeciwwyporowym
2. Zbiornik pompowni obsypywać zasypką cementowo-piaskową ubijając warstwami o grubości co najwyżej 30cm, zagęszczenie obsypki 95 st. Proctora.

HYDROEKO Jerzy Jarzab 43-400 Cieszyn, ul. Wiejska 51		
Projektował: mgr inż. J. Jarzab specjalność instalacyjna upr.nr 570/01	Inwestor: Gmina Dębowiec ul. Katowicka 6, 43-426 Dębowiec	
	Temat: Rozbudowa kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Słonecznej w Dębowcu	
Sprawdził: mgr inż. A. Jarzab specjalność instalacyjna upr.nr 359/01	Tytuł rys.: Pompownia ścieków	
	Data: 12.2025	Skala: 1: 50
		Nr rys.: 3

ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

Nazwa zamierzenia budowlanego:	<i>Rozbudowa kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Słonecznej w Dębowcu</i>
Adres:	<i>Dębowiec ul. Słoneczna</i>
Kategoria obiektu budowlanego:	<i>XXVI</i>
Usytuowanie obiektu:	<i>Jednostka ewidencyjna: Dębowiec, obręb Dębowiec dz. nr: 424/3, 1429/2, 401, 1428, 400, 396/8, 1427/2, 433/7, 433/8, 433/9, 433/10</i>
Inwestor:	<i>Gmina Dębowiec ul. Katowicka 6, 43-426 Dębowiec</i>

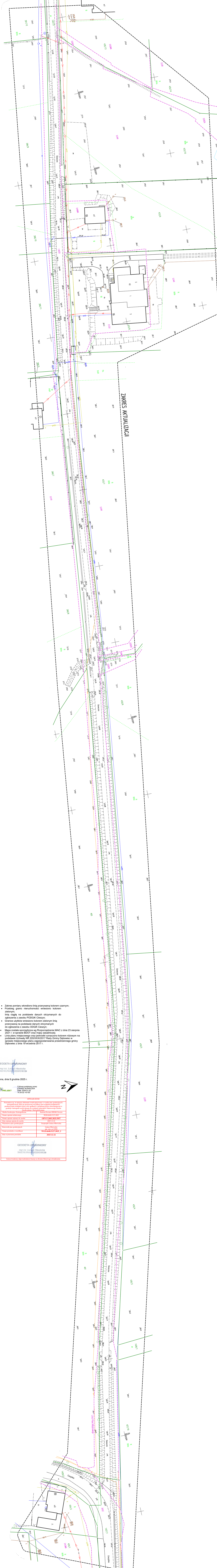
ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

<i>Mapa ewidencyjna</i>	- 2
<i>Kopia mapy do celów projektowych</i>	- 3
<i>Dokumenty formalno-prawne:</i>	
1. Protokół z Narady Koordynacyjnej w Starostwie Powiatowym w Cieszynie zakończonej w dniu 04.12.2025r.	- 4
2. Decyzja Zarządu Powiatu Cieszyńskiego z dnia 13.01.2026r. w sprawie posadowienia kanalizacji w pasie drogi powiatowej	- 11
3. Decyzja Wójta Gminy Dębowiec w sprawie posadowienia wodociągu w pasie drogowym drogi gminnej z dnia 17.12.2025r.	- 14
4. Uzgodnienie trasy ze Związkiem Spółek Wodnych w Cieszynie z dnia 12.01.2026r.	- 17
5. Oświadczenie Tauron Dystrybucja S.A. o możliwości przyłączenia odbiorcy do sieci elektroenergetycznej	- 19
<i>Informacja BIOZ</i>	- 20



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Układ wysokości: **PL-EVRF2007-NH, Skala 1: 500, Sekcja mapy zasadniczej – układ PL-2000,**
6.119.27.02.3.2, 6.119.27.02.2.3, 6.119.27.02.4.1, 6.119.27.02.4.2, 6.119.27.03.3.1, 6.119.27.03.3.3



ZAKRES AKTUALIZACJI

- Zakres pomiaru wkreślono linią przerywaną kolorem czarnym;
- Przbieg granic nieruchomości wniesiono kolorem zielonym;
- Granice użytków wniesiono kolorem zielonym linią przerywaną na podstawie danych otrzymanych do zgłoszenia z zasobu ODGIK Cieszyń;
- Mapa została sporządzona wg Rozporządzenia MAIC z dnia 23 sierpnia 2021 r. w sprawie BDOT oraz mapy zasadniczej;
- Linia planu miejscowego oraz jednostki oznaczono kolorem różowym na podstawie Uchwały NR 220/XXXI/2017 Rady Gminy Dębówiec w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dębówiec z dnia 19 września 2017 r.

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. **Lukasz Hławiczka**
ŚWIADCZENIA PRACOWNICZE

Gumna, dnia 9 grudnia 2025 r.

GEO **PROJEKT**
Cyfrowo podpisaný przez:
LUKASZ HŁAWICZKA
Data: 2025.01.02
14.34.52 +0100'



OPIS DOKUMENTU	
Podpisano na, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, który po pozytywnej weryfikacji pod względem kompletności i przekazywania informacji przez niego sporządził i przesyłał przez obowiązkową w drodze i kartografi zonal systemu do ewidencji map Powiatowego Zarządu Geodezyjnego i Kartograficznego.	
Strona Geodezyjny i Kartograficzny	Strona Powiatu ODGIK Cieszyń
Numer operacji technicznej	WG.6640.5127.2025
Numer operacji technicznej	OPN P. 5403.2025.0087
Data wypisu operacji do zniszczenia	2025-12-22
Wykonawca prac geodezyjnych	Geoprojekt Lukasz Hławiczka
Kierownik prac geodezyjnych	Lukasz Hławiczka
Numer protokołu z weryfikacji	WG.6640.5127.2025.2
Data wyrażenia punktu	2025-12-22

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. **Lukasz Hławiczka**
ŚWIADCZENIA PRACOWNICZE

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

(nazwa organu, który przeprowadza naradę koordynacyjną)

WGD.6630.6.2026

(znak sprawy)

PROTOKÓŁ

z narady koordynacyjnej zakończonej w dniu:
2026-01-19

Przewodniczący narady:

Gabriela Pilarczyk

Starszy Inspektor w Wydziale Geodezji, Kartografii i Katastru
(imię nazwisko oraz stanowisko stałowe)

Sposób przeprowadzenia narady:

za pomocą środków komunikacji elektronicznej

Wnioskodawca	Inwestor
HYDROEKO Jerzy Jarzab	Urząd Gminy Dąbowiec
Wiejska 51 43-400 Cieszyn	Katowicka 6 43-426 DĄBOWIEC

Zakres obszarowy przedmiotu narady koordynacyjnej				
Nr gminy	Nr obręb	Działka	Nazwa gminy	Nazwa obręb
062	1	424/3	DĄBOWIEC	Dąbowiec
062	1	1429/2	DĄBOWIEC	Dąbowiec
062	1	401	DĄBOWIEC	Dąbowiec
062	1	1428	DĄBOWIEC	Dąbowiec
062	1	400	DĄBOWIEC	Dąbowiec
062	1	396/8	DĄBOWIEC	Dąbowiec
062	1	1427/2	DĄBOWIEC	Dąbowiec
062	1	433/7	DĄBOWIEC	Dąbowiec
062	1	433/8	DĄBOWIEC	Dąbowiec
062	1	433/9	DĄBOWIEC	Dąbowiec
062	1	433/10	DĄBOWIEC	Dąbowiec

Opis przedmiotu narady koordynacyjnej	
Lp.	Nazwa asortymentu
1	sieć kanalizacyjna

INSTYTUCJE BIORĄCE UDZIAŁ W NARADZIE KOORDYNACYJNEJ			
Lp.	Nazwa Instytucji	Imię nazwisko uzgadniającego Data	Stanowisko uczestnika
1	TAURON Dystrybucja S.A. Oddział Bielsku-Białej	Mirosław Szajter 2026-01-15 07:13:16	Wszelkie zastrzeżenia i skrzyżowania projektowanej inwestycji z urządzeniami TAURON Dystrybucja S.A. należy wykonać zgodnie z ogólnie obowiązującymi przepisami i normami. Prace przy urządzeniach energetycznych powinny być wykonywane z zachowaniem szczególnych środków ostrożności przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje. Odpowiedzialność za stosowanie bezpiecznych metod pracy, oraz ewentualne uszkodzenia naszych urządzeń ponosi kierujący pracami, względnie kierownik budowy lub właściciel obiektu. Zachować należy odległość projektowanych sieci podziemnych od fundamentów słupów linii nN minimum 1 m. Prace ziemne w pobliżu słupów napowietrznej linii elektroenergetycznej należy prowadzić w taki sposób, aby nie naruszyć posadowienia. Jednocześnie informujemy, iż podziemne linie kablowe krzyżują się

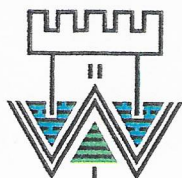
			projektowania kanalizacji sanitarnej w osiedlu TAURON Dystrybucja S.A.
2	Powiatowy Zarząd Dróg Publicznych w Cieszynie	Wiesław Dryja 2026-01-14 08:35:45	Przy budowie sieci kanalizacji sanitarnej poprowadzić zgodnie z warunkami określonymi w Decyzji nr PZDP.ZUD.4501.1.125.2025 z dnia 13 stycznia 2026r.
3	Starostwo Powiatowe w Cieszynie Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru	Gabriela Pilarczyk 2026-01-13 12:25:32	1. Informuję, że w obrębie proj. sieci niektóre punkty graniczne nie spełniają standardów dokładności. 2. Zgodnie z art. 15.1 PGiK znaki geodezyjne podlegają ochronie. Kto wbrew przepisom niszczy, usuwa, przemieszcza w/w znaki podlega karze grzywny (art. 48.1.3 PGiK). W przypadku zniszczenia lub przemieszczenia znaków geodezyjnych wykonuje się odtworzenie punktów zgodnie z pkt. 23 rozdz. 6 Rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji w sprawie osnów geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych z dnia 14 lutego 2012 roku (Dz. U. 2012 poz. 352).
4	Urząd Marszałkowski Województwa Śląskiego Departament Cyfryzacji i Informatyki	Jarosław Krzemieński 2026-01-14 13:03:14	brak uwag
5	Urząd Gminy Harbach	Czesław Foltyn 2026-01-14 08:04:55	brak uwag
6	Wodociąg Ziemi Cieszyńskiej sp. z o.o.	Anna Smyrdek 2026-01-14 13:21:14	Zarówno skrzyżowania projektowanych sieci z istn. wodociągiem jak i prace w pobliżu sieci wodociągowej prowadzi się pod nadzorem pracownika WZC Sp. z o.o. Przed przystąpieniem do prac ziemnych należy wykonać odpowiednie odkrywkowe kontrole celem lokalizacji istn. uzbrojenia w osiedlu. Należy stosować się do warunków podanych w wytycznych WZC (w załączeniu).
7	Starostwo Powiatowe w Cieszynie Wydział Architektury i Budownictwa	Małgorzata Kosior 2026-01-13 13:46:33	brak uwag
8	Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ - SYSTEM S.A. Oddziałów cwiérklanach	Radosław Marek 2026-01-14 08:06:00	brak uwag
9	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrze - Gazownia w Cieszynie	Zbigniew Idus 2026-01-14 11:35:06	Przy pracach projektowych i wykonawczych w obrębie naszych urządzeń, należy uwzględnić przepisy wynikające z Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z dnia 4 czerwca 2013 r. poz. 640). Przedstawiony projekt budowy sieci kanalizacyjnej opiniujemy pozytywnie z następującymi uwagami: - W miejscu skrzyżowania projektowanej sieci kanalizacyjnej z gazociągami należy zachować odległość pionową nie mniejszą niż 0,2 m. - Miejsce skrzyżowania projektowanej sieci kanalizacyjnej z naszymi urządzeniami należy zabezpieczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami. - Kształmianiem stosunku do przedstawionego projektu należy ponownie uzgodnić z PSG. - W przypadku niezachowania normatywnych odległości od gazociągów oraz innych zmian mających wpływ na eksploatację bezpieczeństwa sieci gazowej, należy wystąpić o wydanie stosownych warunków technicznych przebudowy sieci gazowej. Przebudowa gazociągu winna być wykonana staraniem i na koszt

			<p>Inwestora.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Wszelkie prace w rejonie sieci gazowej prowadziP rOźnie, bez użycia sprżtO mechanicznego, z zachowaniem szczególnej ostroOności i pod nadzorem przedstawiciela PSG. - Nie lokalizowaP w pasie eksploatacyjnym gazociłO sprżtO i materiałOw budowlanych (po 1,0 m w kaOłOstrO od osi gazociłO). - NaleOy zapewniP dostęP do kontroli i prac eksploatacyjnych dla ww. gazociłOw. - Przed przystłOpieniem do realizacji zamierzenia inwestycyjnego w miejscu skrzyOwaO projektowanej inwestycji z gazociłOami naleOy okreliP posadowienie sieci gazowej poprzez wykonanie wykopów kontrolnych w obecnoOci naszego przedstawiciela. - Przed zasypaniem odkrytego gazociłO naleOy uzyskaP opinięOd naszego przedstawiciela. - W przypadku uszkodzenia sieci gazowej wykonawca bOdzie obciłOony kosztami usunięOa awarii oraz poniesionych strat paliwa gazowego. <p>W terminie 14 dni przed przystłOpieniem do robót w pobliO ww. gazociłOw Inwestor winien zwróciP sięO pismem w sprawie prowadzenia nadzoru branOowego do Gazowni w Cieszynie. W tym celu pismo w wersji papierowej naleOy przesłaP do Gazowni na adres: ul. Morcinka 10, 43-410 Cieszyn. W piOtmie naleOy powołaP sięOa powyOższe uzgodnienie, podajłO jego datęO znak, a także wskazaP czego ma dotyczyP nadzór, gdzie oraz w jakim terminie ma byP prowadzony, wraz z danymi do kontaktu oraz do wystawienia faktury (m.in. nr NIP/PESEL). Nadzór wykonywany jest odpOatnie.</p>
10	GórnoOłOskie PrzedsięOiorstwo WodociłOw S.A.	Jakub WatoO 2026-01-16 06:41:55	brak uwag
11	Netia S.A.	Tadeusz Banat 2026-01-19 07:35:45	brak uwag
12	Orange Polska S.A.	Wiesław Tomaszewski 2026-01-13 14:05:13	<p>Opiniujemy projekt na nastłOpujłOych warunkach:</p> <ul style="list-style-type: none"> • w miejscach zbliOeni i skrzyOwaO z istniejłOymi urzłOżeniami Orange Polska zachowaP normatywne odlegOoci zgodnie z obowiłOujłOym RozporzłOżeniem Ministra Infrastruktury D.U nr 219 z 2005 poz. 1864 oraz normłOzakadowłOŻN-OPL-004/15 • w miejscach skrzyOwaO i zbliOeni z urzłOżeniami telekomunikacyjnymi prace prowadziP rOźnie z zachowaniem szczególnej ostroOności zgodnie z obowiłOujłOymi normami i przepisami techniczno –budowlanymi pod nadzorem wOatcielskim przedstawiciela OPL. • w przypadku braku moOliwoOci zachowania normatywnych odlegOoci od istniejłOych urzłOżeń telekomunikacyjnych naleOy wystłOpiP o warunki techniczne do Orange Polska DziaO Ewidencji i ZarzłOżania Danymi o Infrastrukturze Katowice, 40-506 KATOWICE; ul. 3 elazna 2 • przed planowanym rozpoczłOciem robót naleOy wystłOpiP z wnioskiem o realizacjęO nadzoru wOatcielskiego wg zasad pracy na infrastrukturze OPL podanych na stronie internetowej www.orange.pl/wniosek nadzor • kaOde wejOcie na infrastrukturęO wOasnoOci OPL bez zOżonego wniosku o nadzór wOatcielski, bOdzie traktowane jako nielegalne i zgłasane do organów Ocigania oraz Państwowego Inspektora Nadzoru Budowlanego z wszelkimi tego konsekwencjami. <p>W przypadku nie zastosowania sięOo w/w uwag caOOP kosztów zwilęOanych z usunięOciem ewentualnych awarii oraz zabezpieczeniem istniejłOych urzłOżeń telekomunikacyjnych poniesie Inwestor (Wykonawca);</p>
13	TAURON Dystrybucja S.A. OddziaO w Gliwicach	Katarzyna Paprotny 2026-01-15 11:20:17	brak uwag

14	TK TELEKOM Sp. z o.o.	Andrzej Wojtkun 2026-01-16 09:49:35	brak uwag
15	LUPRO Sp. z o.o.	Jerzy Pindel 2026-01-14 08:07:21	brak uwag
16	Gminny Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Zebrzydowicach	Jacek Pilawski 2026-01-13 12:09:59	brak uwag
17	GMINA SKOCZÓW MIEJSKI ZARZĄD DRÓG	Natalia Szeliga 2026-01-13 12:54:03	brak uwag
18	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gliwicach Nadzór Cieszyn	Stefan Krasoń 2026-01-14 08:11:16	Nie dotyczy NW Cieszyn
19	PKP Energetyka Obsługa sp. z o.o.	Tomasz Minicki 2026-01-15 11:55:27	brak uwag

INSTYTUCJE ZAWIADOMIONE O NARADZIE KOORDYNACYJNEJ, KTÓRE W NIEJ NIE UCZESTNICZYŁY	
Lp.	Nazwa Instytucji
1	Miejska Spółka SKO-EKO Sp. z o.o.
2	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrze - Gazownia Skoczów
3	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrze - Gazownia w Jastrzębiu-Zdroju
4	Urząd Gminy w Goleiszewie
5	Urząd Gminy w Chybiu
6	Skoczowskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o.
7	Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A.
8	Energetyka Cieszyńska Sp z o.o.
9	Zakład Budowlany Gospodarki Komunalnej
10	P4 Sp. z o.o. Biuro Regionalne w Katowicach
11	Polineo Sp. z o.o.
12	SferaNET Spółka Akcyjna
13	PKP TELKOL sp. z o.o.
14	SPÓŁKA WODNA Brenna-Chrobaczy-Centrum
15	Zakład Odmetanowania Kopalni "ZOK" Sp. z o.o.
16	Jastrzębska Spółka Węglowa S.A. Zakład Wsparcia Produkcji
17	Veolia Powerline Kaczyce Sp. z o.o.
18	Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o.
19	INVICOM Sp. z o.o.
20	Zarząd Dróg Wojewódzkich w Katowicach
21	MATRONIX Marcin Moczulski
22	Urząd Gminy Brenna
23	Urząd Gminy Dąbowiec
24	Odbiorca: Urząd Gminy w Istebnej Nabywca: Gmina Istebna
25	Urząd Miejski w Skoczowie
26	Urząd Miejski w Strumieniu
27	Urząd Miasta Ustroń
28	Urząd Miejski w Witie
29	Gmina Zebrzydowice patronik: Urząd Gminy w Zebrzydowicach
30	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gliwicach Nadzór Skoczów
31	Spółdzielnia Mieszkaniowa w Strumieniu

Gabriela
Rachela
Pilarczyk
Elektronicznie
podpisany przez
Gabriela Rachela
Pilarczyk
Data: 2026.01.19
13:34:38 +01'00'



WYTYCZNE DLA ZABEZPIECZENIA WODOCIĄGU I KANALIZACJI SANITARNEJ BĘDĄCYCH W EKSPLOATACJI
WZC Sp. z o.o. W USTRONIU

1. Rozpoczęcie prac budowlanych związanych z budową projektowanych sieci należy zgłosić pisemnie do WZC Sp. z o.o. w Ustroniu.
2. Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy wykonać wykopy kontrolne w celu lokalizacji i wytrasowania sieci wodociągowej/kanalizacji sanitarnej (będących w eksploatacji WZC Ustroń).
3. Nie wyklucza się istnienia niezainwentaryzowanych sieci wodociągowych/kanalizacji sanitarnej. W przypadku odkrycia ww. sieci należy powiadomić WZC Sp. z o.o. w Ustroniu.
4. W przypadku stwierdzenia kolizji projektowanej sieci z istniejącą siecią wodociągową/kanalizacji sanitarnej wszelkie koszty związane z przebudową sieci wodociągowej w całości ponosi Inwestor.
5. Prace w pobliżu sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej (będących w eksploatacji WZC Ustroń) prowadzić ręcznie i pod płatnym nadzorem pracownika WZC Sp. z o.o.
6. Skrzyżowania i zbliżenia uzgadnianej inwestycji z istniejącą siecią wodociągową/kanalizacji sanitarnej należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.
7. Należy zachować pas ochronny poziomy min. 1.0m oraz pas ochronny pionowy min. 0.20m pomiędzy skrajnią przewodu wodociągowego i kanalizacji sanitarnej a projektowaną siecią/przyłączem (nie dotyczy skrzyżowań z magistralami wodociągowymi oraz z gazociągiem). Skrzyżowania i zbliżenia projektowanych sieci/przyłączy z magistralami wodociągowymi należy indywidualnie uzgodnić z WZC Sp. z o.o. w Ustroniu
8. Należy zachować pas ochronny poziomy min. 1.50m oraz pas ochronny pionowy min. 0.40m pomiędzy z skrajnią przewodu kanalizacji sanitarnej/studzienek kanalizacji sanitarnej projektowaną siecią/przyłączem gazowym.
9. W przypadku skrzyżowań pionowych projektowanych przyłączy z istniejącą siecią wodociągową zaleca się aby przyłącza projektowane były powyżej sieci wodociągowej.
10. W przypadku uszkodzenia sieci wodociągowej/kanalizacji sanitarnej WZC Sp. z o.o. obciąży Inwestora kosztami usunięcia awarii i poniesionymi stratami eksploatacyjnymi.
11. W przypadku lokalizacji złączy pomiarowych (energetycznych, telekomunikacyjnych, gazowych) należy zachować pas ochronny poziomy min. 1.20m pomiędzy skrajnią przewodu wodociągowego/kanalizacji sanitarnej a projektowanym złączem pomiarowym.
12. W przypadku zmiany niwelety terenu należy istniejącą armaturę wodociągową/kanalizacji sanitarnej dostosować do projektowanej rzędnej terenu. W sytuacji gdy niweleta terenu spowoduje obniżenie istniejącego terenu a tym samym brak zachowania wymaganej min. głębokości przykrycia 1.40m należy dokonać przebudowy sieci wodociągowej/kanalizacji sanitarnej na koszt i staraniem Inwestora.
13. Przebudowa kolizyjnego odcinka sieci wodociągowej/kanalizacji sanitarnej podlega odrębnej procedurze.
14. Wszelkie zmiany dotyczące zakresu i sposobu lokalizacji projektowanej sieci podlegają uzgodnieniu z WZC Sp. z o.o. w Ustroniu.

ADRES: ul. Myśliwska 10, 43-450 Ustroń

TELEFONY:
SEKRETARIAT
+48 33 854 35 70

CENTRALA
+48 33 854 22 44

E-MAIL:
wzc@wzc.com.pl

WWW:
www.wzc.com.pl

KRS: 0000091989
Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej VIII Wydział Gospodarczy

REGON: 070473920
NIP: 548-10-04-266

KONTO: ING BANK ŚLĄSKI S.A. CBK Bielsko-Biała
nr: 02 1050 1070 1000 0001 0109 5222

KAPITAŁ ZAKŁADOWY:
na dzień 22.08.2018 r. wynosi 106.704.000,00 zł

PZDP.ZUD.4501.1.125.2025

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 889 z późn. zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 572 z późn. zm.), Uchwały Nr 798/ZP/V/18 Zarządu Powiatu Cieszyńskiego z dnia 17 stycznia 2018 r. w sprawie upoważnienia do dokonywania czynności w imieniu zarządcy drogi, w tym do wydawania decyzji administracyjnych, po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 16 grudnia 2025 r. **przez HYDROEKO Jerzy Jarzab, ul. Wiejska 51, 43-400 Cieszyn** działającego w imieniu **Gminy Dębowiec, ul. Katowicka 6, 43-426 Dębowiec** o wyrażenie zgody na umieszczenie w pasie drogowym drogi powiatowej nr 2619 S relacji Cieszyn – Gumna – Dębowiec – Ochaby – Kiczyce (działka drogowa oznacz. nr ewidenc. 1429/2 – obręb Dębowiec) urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, w związku z budową sieci kanalizacji sanitarnej – rurociąg tłoczny ścieków PE 100RC Dz90mm w miejscowości Dębowiec

z e z w a l a m w n i o s k o d a w c y

na umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego w pasie drogowym drogi nr 2619 S relacji Cieszyn – Gumna – Dębowiec – Ochaby – Kiczyce (działka drogowa oznacz. nr ewidenc. 1429/2 – obręb Dębowiec) urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, w związku z budową sieci kanalizacji sanitarnej – rurociąg tłoczny ścieków PE 100RC Dz90mm w miejscowości Dębowiec zgodnie z trasą zaznaczoną na załączonym planie sytuacyjnym, na warunkach:

1. Przejście pod ulicą Cieszyńską należy wykonać metodą przewiertu lub przepychu bez naruszenia istniejącej nawierzchni drogowej.
 - Kanalizację w pasie drogowym należy zabezpieczyć **stalową rurą ochronną** (lub z tworzywa sztucznego o porównywalnych parametrach technicznych), której końce winny być wyprowadzone poza pas drogowy – pobocze, rów odwadniający.
 - Głębokość posadowienia rury ochronnej winna wynosić min. 1,5 m licząc od wierzchu rury ochronnej do niwelety nawierzchni drogowej, przy czym odległość między górną częścią rury ochronnej a dnem rowu odwadniającego powinna wynosić 0,7 m.
 - Komory przewiertowe powinny być usytuowane poza pasem drogowym (poboczem, rowem odwadniającym), na działce o nr ew. 401 oraz nr ew. 424/3.
2. Po zakończeniu robót pas drogowy należy przywrócić do stanu pierwotnego (w przypadku jego naruszenia).
3. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej nie może zmniejszyć stateczności i nośności korpusu drogi, naruszać urządzeń odwadniających ani innych podziemnych urządzeń drogowych. Wszelkie odkształcenia nawierzchni w obrębie wykonywanych robót w ciągu 2-óch lat od zakończenia prac będą usuwane kosztem i staraniem Inwestora.
4. Utrzymanie, konserwacja urządzeń znajdujących się w pasie drogowym należeć będzie do właściciela tych urządzeń.
5. PZDP w Cieszynie nie ponosi odpowiedzialności za kolizje z urządzeniami obcymi znajdującymi się w pasie drogowym. Lokalizację tych urządzeń należy ustalić z ich użytkownikiem.
6. Umieszczanie urządzeń w pasie drogowym nie może ograniczać zamierzeń zarządcy drogi w zakresie prowadzenia remontów i przebudowy drogi i urządzeń związanych z jej funkcjonowaniem. Zgodnie z art. 39 ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych w przypadku budowy, przebudowy lub remontu drogi, Inwestor (Właściciel)

przedmiotowego urządzenia będzie zobowiązany do jego przebudowy na żądanie zarządzającego drogą, na własny koszt.

Niniejsza decyzja jest równocześnie zgodą administratora drogi na dysponowanie terenem pasa drogowego drogi powiatowej 2619 S relacji Cieszyn – Gumna – Dębowiec – Ochaby – Kiczyce (działka drogowa oznacz. nr ewidenc. 1429/2 – **obręb Dębowiec**) przez Inwestora w celu spełnienia wymogów określonych ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

U z a s a d n i e n i e

Zgodnie z art. 39 ust. 1 pkt 1 ustawy o drogach publicznych zabronione jest lokalizowanie w pasie drogowym obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Wyjątek stanowi zapis ust. 3 cyt. przepisu, zgodnie z którym w szczególnie uzasadnionych przypadkach umieszczanie w pasie drogowym urządzeń niezwiązanych z potrzebami ruchu może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi. W niniejszej sprawie zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3 ustawy uzasadniające wyrażenie zgody na zlokalizowanie w pasie drogowym projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej. Lokalizacja nie powinna wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą w/w warunków.

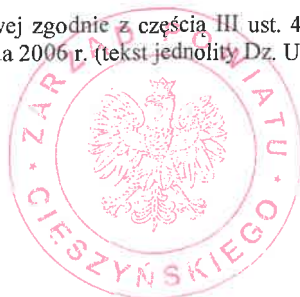
P o u c z e n i e

1. Od niniejszej decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bielsku-Białej za pośrednictwem organu orzekającego w terminie 14-tu dni od daty otrzymania decyzji.
2. Stronom przysługuje prawo zrzeczenia się prawa do odwołania. Zrzeczenie się prawa do odwołania należy wniesić w formie oświadczenia do organu wydającego decyzję, przed upływem terminu do wniesienia odwołania. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania lub jest zgodna z żądaniem wszystkich stron (zgodnie z art. 130 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego).
3. Zgodnie z art. 40 ust. 1, 2 i 3 ustawy o drogach publicznych zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia w nim urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami ruchu drogowego i prowadzenia robót związanych z tym umieszczeniem może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem zarządcy drogi, wydanym w drodze decyzji administracyjnej. Za zajęcie pasa drogowego pobierane są opłaty naliczane w oparciu o stawki podane w Uchwale .Nr XXVI/168/16 Rady Powiatu Cieszyńskiego z dnia 29 grudnia 2016 r. w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg, których zarządcą jest Zarząd Powiatu Cieszyńskiego (tekst jedn. Dz. U. Województwa Śląskiego z 28 czerwca 2021 r. poz. 4351).
W związku z powyższym przed rozpoczęciem prac związanych z umieszczeniem ww. urządzeń należy wystąpić do PZDP w Cieszynie z wnioskiem o udzielenie zezwolenia
– na prowadzenie robót w pasie drogowym
– na umieszczenie przedmiotowego urządzenia w pasie drogowym.
4. Druki wniosków – do pobrania na stronie www.pzdp.cieszyn.pl lub w siedzibie PZDP pokój 306.

Za zezwolenie nie pobrano opłaty skarbowej zgodnie z częścią III ust. 44 pkt 2 kolumna 4 zwolnienia ppkt 9 załącznika do ustawy o opłacie skarbowej z 16 listopada 2006 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 2111 z późn. zm.).

Otrzymują (strony postępowania):

1. **Wnioskodawca**
2. PZDP aa.



z up. Zarządu Powiatu
Ryszard Krzywon
Zastępca Dyrektora PZDP

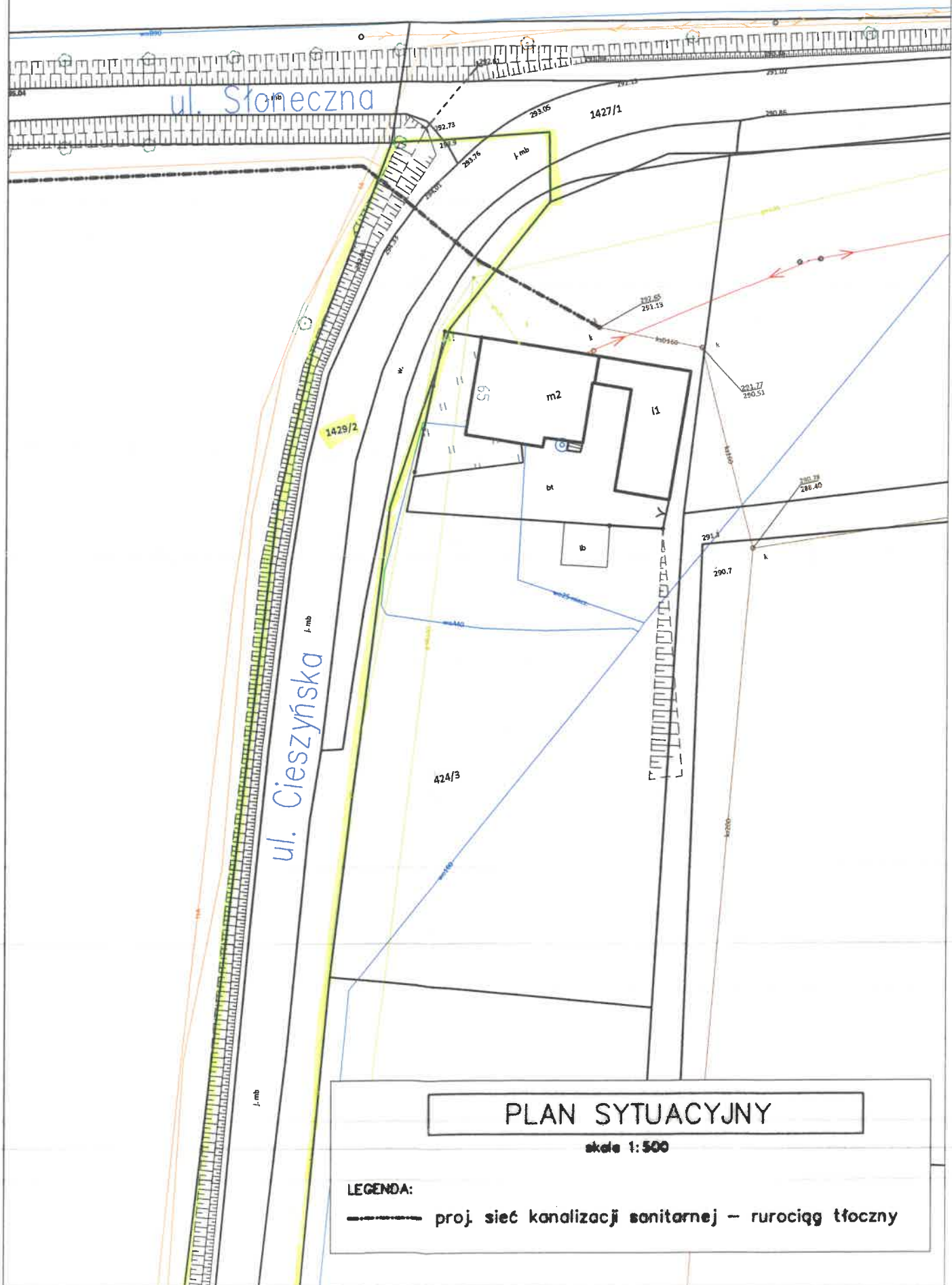
Powiatowy Zarząd Dróg Publicznych
w Cieszyń

uzgodniono z zastrzeżeniami/
~~bez zastrzeżeń~~

zgodnie z pismem Nr
z dnia

13.01.2015 podpis

2501.1.115.1015
D. G.



DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U.2025.889, t. j.) oraz art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (Dz.U.2025.1691, t. j.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 12.12.2025 r. **PANA JERZEGO JARZĄBA – WŁAŚCICIELA FIRMY HYDROEKO JERZY JARZĄB, Z SIEDZ. NA UL. WIEJSKIEJ 51, 43-400 CIESZYN** – pełnomocnika **GMINY DĘBOWIEC, Z SIEDZ. NA UL. KATOWICKIEJ 6, 43-426 DĘBOWIEC** w sprawie wyrażenia zgody na wejście w teren pasa drogowego drogi gminnej ul. Słoneczna (dz. ew. 1427/2) w związku z budową sieci kanalizacji sanitarnej rejonie ul. Słonecznej w Dębowcu

jako zarządca drogi wyrażam zgodę

na wejście powyższym z budową sieci kanalizacji sanitarnej w pas drogi gminnej nr 686 003S ul. Słoneczna (dz. ew. 1427/2) w Dębowcu

z zachowaniem poniższych warunków:

1. Nie dopuszcza się naruszenia konstrukcji nośnej drogi oraz nawierzchni drogowej.
2. Sieć kanalizacji sanitarnej w pasie drogi umieścić na głębokości nie mniejszej niż 1,10m licząc od istniejącej niwelety drogi.
3. Przejście pod drogą wykonać metodą bezwykopową. Zaleca się metodą przewiertu lub przepychu.
4. Dopuszcza się prowadzenie prac, zlokalizowanych poza jezdnią metodą wykopu otwartego, przy czym pobocze drogi należy uzupełnić kruszywem do głębokości min. 40 cm od niwelety drogi.
5. Przebieg sieci zgodnie z zał. nr 1 - 2 do niniejszej decyzji
6. Inwestor własnym staraniem uporządkuje pas drogowy po zakończeniu prac.
7. Roboty w pasie drogowym po zakończeniu winny zostać protokolarnie odebrane z udziałem przedstawiciela Urzędu Gminy w Dębowcu.
8. Wszelkie odkształcenia nawierzchni, jakie powstaną w ciągu 2-óch lat w obrębie wykonywanych robót usuwane będą na koszt Inwestora.
9. Utrzymanie i konserwacja urządzeń związanych z funkcjonowaniem sieci kanalizacyjnej znajdującej się w pasie drogowym należeć będzie do właściciela tych urządzeń.
10. Zgodnie z ustawą o drogach publicznych, przed przystąpieniem do robót w pasie drogi wykonawca winien wystąpić do zarządcy drogi z wnioskiem o zajęcie pasa drogowego na czas wykonywania robót.
11. Zgodnie z ustawą o drogach publicznych, inwestor winien wystąpić do zarządcy drogi z wnioskiem o zajęcie pasa drogowego związanego z umieszczeniem urządzenia niezwiązanego z funkcjonowaniem drogi w pasie drogowym
12. Gmina Dębowiec nie ponosi odpowiedzialności za kolizję z urządzeniami obcymi znajdującymi się w pasie drogowym.

13. Zgodnie z art. 39 ust. 5 pkt 2 ustawy o drogach publicznych w przypadku budowy, przebudowy lub remontu drogi, koszt ewentualnego przełożenia urządzenia obcego pokryje jego właściciel.

Niniejsza decyzja jest równocześnie zgodą na użyczenie terenu (dz. ew. 1427/2) Inwestorowi w celu uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia.

Niniejsza decyzja jest ważna przez okres dwóch lat licząc o dnia jej wydania.

Uzasadnienie.

Zgodnie z art. 39 ust. 1 pkt 1 ustawy o drogach publicznych zabronione jest lokalizowanie obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Wyjątek stanowi zapis ustępu 3 powyższego artykułu zgodnie, z którym w szczególnie uzasadnionych przypadkach umieszczanie w pasie drogowym urządzeń niezwiązanych z potrzebami ruchu może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi. W niniejszej sprawie zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust 3. ustawy o drogach publicznych uzasadniające wyrażenie zgody na zlokalizowanie w pasie drogowym sieci kanalizacyjnej. Lokalizacja sieci kanalizacji sanitarnej, przy zachowaniu warunków niniejszej decyzji nie będzie wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego.

Pouczenie.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bielsku - Białej, za pośrednictwem Wójta Gminy Dębowiec, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załączniki:

1. Zagospodarowanie terenu w skali 1:500



Z upoważnienia
Wójta Gminy Dębowiec
Krzysztof Wawak

Otrzymują:

1. HYDROEKO Jerzy Jarząb, ul. Wiejska 51, 43-400 Cieszyn;
2. RGW a/a

PLAN SYTUACYJNY

skala 1:500

LEGENDA:

----- proj. sieć kanalizacji sanitarnej – rurociąg tłoczny

Załącznik nr..... do decyzji/postanowienia
WÓJTA GMINY DEBOWIEC
Nr R4W.7230.3.31.2025
z dnia 17.11.2025r.

Z upoważnienia
Wójta Gminy Dębowiec
Krzysztof Wawak

mgr inż. Jerzy Jarzqb

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
do projektowania w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:
wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych,
wentylacyjnych i gazowych bez ograniczeń.
Decyzja Nr 570/01

ZSW/4/17/26

Cieszyn, dnia 12.01.2026 r.

HYDROEKO Jerzy Jarzab

ul. Wiejska 51

43-400 Cieszyn

W odpowiedzi na wniosek dotyczący wydania warunków technicznych na przekroczenie rowu melioracyjnego rurociągiem tłocznym ścieków PE Dz 90 mm, zlokalizowanego na działce nr 396/8 w Dębowcu, Związek Spółek Wodnych w Cieszynie uzgadnia realizację inwestycji z zachowaniem następujących warunków technicznych:

1. Przekroczenie rowu melioracyjnego R-9, zlokalizowanego na działce nr 396/8, obręb Dębowiec, należy wykonać wyłącznie metodą bezwykopową (przewiert sterowany).
2. Rurociąg tłoczny PE Ø90 mm należy prowadzić w rurze osłonowej:
 - materiał: stalowa lub PEHD,
 - minimalna średnica: Ø160 mm,
 - długość: szerokość rowu + min. 1,0 m poza krawędzie skarp z każdej strony.
3. Minimalne przykrycie:
 - min. 1,20 m od dna rowu do wierzchu rury osłonowej.
4. Komorę startową i odbiorczą należy wykonać poza strefą skarp rowu.
5. Roboty należy prowadzić w sposób niepowodujący:
 - naruszenia stateczności skarp,
 - osiadania dna rowu,
 - zmiany przekroju hydraulicznego rowu.
6. Po zakończeniu robót teren rowu melioracyjnego należy doprowadzić do stanu właściwego, zapewniającego jego prawidłowe funkcjonowanie.
7. Inwestor ponosi pełną odpowiedzialność za wykonanie przekroczenia oraz ewentualne szkody w urządzeniu melioracyjnym.
8. Termin rozpoczęcia robót należy zgłosić do Związku Spółek Wodnych w Cieszynie co najmniej 3 dni wcześniej.

Niniejsze uzgodnienie podlega opłacie zgodnie z załączonym rachunkiem nr 5101/2026

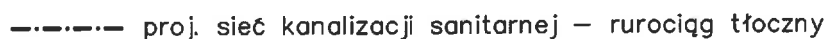
Otrzymują:

-adresat

- a/a

KIEROWNIK BIURA


Ireneusz Mikler



Sprawdził:
mgr inż. A. Jarzqb
specjalność instalacyjna
upr.nr 359/01

1. OŚWIADCZENIE TAURON DYSTRYBUCJI S.A.

Oświadczamy, że istnieje możliwość przyłączenia niżej określonego obiektu. Przyłączenie obiektu wymaga uzyskania warunków przyłączenia oraz zawarcia i zrealizowania Umowy o przyłączenie.

Oświadczenie traci ważność po upływie jednego roku od daty jego wydania, jeżeli w tym okresie nie zostaną określone warunki przyłączenia.

Oświadczenie nie stanowi podstawy do przystąpienia do prac projektowych i budowlanych w zakresie przyłączenia.

Oświadczenie o możliwości przyłączenia do sieci elektroenergetycznej nie narzuca na TAURON Dystrybucja S.A. obowiązku późniejszego przyłączenia klienta wg opłaty taryfowej oraz w ściśle określonym terminie. Oświadczenie ma charakter informacyjny.



**Złóż wniosek o określenie warunków przyłączenia ONLINE – zeskanuj kod QR
lub wejdź na stronę www.tauron-dystrybucja.pl/formularz-wp**

2. DANE WNIOSKODAWCY

Imię	Nazwisko		
<input type="text"/>			
Nazwa Firmy (jeśli dotyczy)			
<input type="text"/>			
Kod pocztowy	Miejscowość i kraj (jeśli inny niż Polska)		
<input type="text"/>	<input type="text"/>		
43-426	Dębowiec		
Ulica	Numer budynku	Numer lokalu	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
ul. Katowicka	6		

3. DANE OPISUJĄCE OBIEKT

Rodzaj obiektu:

☐ dom jednorodzinny ☐ lokal mieszkalny ☐ garaż ☐ obiekt usługowy

☒ inne:

Kod pocztowy	Miejscowość
<input type="text"/>	<input type="text"/>
43-426	Dębowiec
Gmina	Ulica
<input type="text"/>	<input type="text"/>
Dębowiec	ul. Słoneczna
Numer budynku/odręb, numer działki	
<input type="text"/>	
obręb Dębowiec dz. nr 433/10	

Data:

2026-01-14

Pełnomocnik
TAURON Dystrybucja S.A.

R. Olejnik

Robert Olejnik

Dokument elektroniczny nie wymaga podpisu.

HYDROEKO Jerzy Jarząb ul. Wiejska 51, 43-400 Cieszyn

tel. 577 668 068 e-mail: hydro@eko.mail.pl

**INFORMACJA
DOTYCZĄCA
BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

OBIEKT BUDOWLANY: Budowa kanalizacji sanitarnej
w rejonie ul. Słonecznej w Dębowcu

INWESTOR: Gmina Dębowiec,
ul. Katowicka 6, 43-426 Dębowiec

PROJEKTANT: mgr inż. Jerzy Jarząb,
ul. Wiejska 51, 43-400 Cieszyn

Część opisowa informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

1. Zakres robót oraz kolejność realizacji

W zakres robót wchodzi roboty ziemne związane z wykonywaniem wykopów dla ułożenia rurociągów kanalizacyjnych oraz roboty montażowe związane z układaniem rurociągów z tworzywa sztucznego PE i PVC, wykonywaniem studzienek z kręgów betonowych Dn1000 i Dn600 oraz budową zbiornikowej pompowni ścieków.

Zamierzenie budowlane realizowane będzie w Dębowcu w rejonie ul. Słonecznej.

W pierwszej kolejności zostanie wykonana sieć główna kanalizacji sanitarnej wraz z pompownią sieciową, następnie rurociąg tłoczny.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Inwestycja obejmuje tereny zabudowy jednorodzinnej. Na terenie objętym inwestycją znajdują się następujące sieci uzbrojenia terenu:

- sieć kanalizacji sanitarnej,
- sieć wodociągowa,
- sieć gazowa śr/n
- sieć teletechniczna,
- sieć energetyczna
- napowietrzna sieć energetyczna.

3. Elementy zagospodarowania terenu, mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Trasa kanalizacji przebiega na terenach zabudowanych. W związku z tym należy zwrócić szczególną uwagę na staranne zabezpieczenie terenu budowy przed dostępem osób postronnych, wykonując przejścia dla pieszych.

Na terenie inwestycji znajduje się napowietrzna sieć elektroenergetyczna, prace w jej pobliżu należy prowadzić z zachowaniem szczególnej ostrożności, dotyczy zwłaszcza koparek.

4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót

Występujące zagrożenia przy robotach ziemnych:

- wykonywanie robót niezgodnie z założoną technologią robót,
- nieprzestrzeganie warunków BHP podczas robót przy czynnych instalacjach,
- nie zachowanie odpowiedniego nachylenia skarpy,
- składowanie materiałów na krawędzi wykopu,
- pogłębianie wykopów wąsko przestrzennych ponad dopuszczalne zagłębienie,
- niestaranne wykonanie szalunków lub ich brak,
- użycie niewłaściwych materiałów do wykonywania szalunków,
- brak lub niewłaściwe zejścia do wykopów,
- przebywanie w zasięgu pracy ramienia koparki,
- wykonywanie napraw sprzętu lub środków transportu bez należytego zabezpieczenia przed osunięciem się sprzętu.

Wszystkie prace na realizowanym obiekcie należy prowadzić ze ścisłym zachowaniem obowiązujących warunków BHP.

Podstawowe przepisy w tej dziedzinie:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. nr 47 poz. 401)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. nr 129, poz. 844, z późniejszymi zmianami)

Warunki bezpiecznego prowadzenia robót:

- przed rozpoczęciem robót ziemnych należy dokonać inwentaryzacji istniejącej sieci uzbrojenia podziemnego tj. sieci gazowej, teletechnicznej i energetycznej w celu ustalenia ewentualnych kolizji i zagrożeń.,
- przy prowadzeniu robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie instalacji podziemnych należy określić bezpieczne odległości w poziomie i pionie, w jakich mogą być prowadzone roboty przy użyciu sprzętu ciężkiego. Odległości bezpiecznego użytkowania maszyn roboczych należy ustalić z jednostkami zarządzającymi tymi instalacjami,
- w razie natrafienia na jakiegokolwiek nie zinwentaryzowane przewody należy natychmiast przerwać prace i zawiadomić o tym kierownictwo budowy,
- podczas wykonywania wykopów niedopuszczalne jest tworzenie nawisów,
- urobek z wykopów powinien być: odkładany 1m za klin odłamu gruntu jeśli ściany wykopu nie są umocnione lub odwożony bezpośrednio na składowisko,
- w klinie odłamu nie wolno składować materiałów, urządzać dróg dojazdowych lub przejść,
- przy wykonywaniu wykopu sprzętem zmechanizowanym pracownicy powinni znajdować się w bezpiecznej od niego odległości,
- podczas wykonywania wykopów wąsko przestrzennych osoby współpracujące z operatorem mogą znajdować się wyłącznie w części zabezpieczonej wykopu,
- każdorazowe rozpoczęcie prac w wykopie wymaga sprawdzenia jego obudowy lub skarp,
- jeżeli głębokość wykopu jest większa niż 1 m należy wykonać zejścia do wykopu, odległość zejścia do wykopu nie powinna przekraczać 20m,
- krawędzie wykopów oznaczyć i zabezpieczyć przed osobami postronnymi zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- zabrania się w miejscu prowadzenia wykopów prowadzenia jednocześnie innych robót oraz przebywania osób postronnych,
- prowadzenie robót ziemnych w pobliżu instalacji podziemnych, a także głębienia wykopów poszukiwawczych powinno odbywać się ręcznie,
- w czasie wykonywania wykopów w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy tych robotach należy wokół wykopu pozostawionych w czasie zmroku i w nocy ustawić balustrady zaopatrzone w światło ostrzegawcze koloru czerwonego,
- jeżeli teren, na którym są wykonywane roboty ziemne, nie może być ogrodzony wykonawca powinien zapewnić stały nadzór,
- koparka w czasie pracy powinna być ustawiona w odległości od wykopu co najmniej 0,6m poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu,
- przebywanie osób pomiędzy koparką a ścianą wykopu, nawet w czasie postoju, jest zabronione,
- w czasie wykonywania koparką wykopów wąsko przestrzennych należy wykonywać obudowę wyłącznie z zabezpieczonej części wykopu lub zastosować obudowę prefabrykowaną, z użyciem wcześniej przewidzianych urządzeń mechanicznych,
- ruch środków transportowych obok wykopów powinien odbywać się poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu.